
Tidpunkt 11.09.2025, kl 18:00 - 19:35

Mötesplats Pelastuslaitos, Ruiskumestarinkatu 2, Porvoo/ Räddningsverket, Sprutmästaregatan 2, Borgå

Behandlade ärenden

§ 189 Mötets laglighet och beslutförhet

§ 190 Val av protokolljusterare

§ 191 Godkännande av föredragningslistan

§ 192 Östra Nylands välfärdsområdes ekonomirapportering januari–juli 2025

§ 193 Rättelse av beslutet: Tillägg av klientavgifter till klientavgiftstabellen enligt den nya funktionshindersservicelagen

§ 194 Politisk styrgrupp för förvaltningsstadgan och strategin

§ 195 Hyrning av lokaler tillhörande östnyländska kommuner och städer från 1.1.2026

§ 196 Uppföljning av nämndernas beslut

§ 197 Tjänsteinnehavarnas beslutsprotokoll (välfärdsområdeslagen 97 §)

§ 198 Övriga ärenden

Tilläggsrubriker

§ 199 Val av ersättare i Mehiläinen Lapinjärvi Oy:s styrelse

Närvarande medlemmar

Kaj Lindqvist, ordförande
Tapani Eskola, 1:a vice ordförande
Pia Baumgartner
Bernhard Edgren
Vilhelmiina Eskola
Merja Grönberg
Riku Honkasalo
Lilli Kahri
Arto Kujala
Outi Lankia
Tove Munkberg
Ari Oksanen
Marika Railila

Övriga närvarande

Camilla Söderström, hallintojohtaja /förvaltningsdirektör, sekreterare
Peter Johansson, pelastusjohtaja /räddningsdirektör
Mika Kosunen, viestintäjohtaja /kommunikationsdirektör
Max Lönnqvist, hyvinvointialuejohtaja /välfärdsområdesdirektör
Carita Schröder, vast.aluejoht.(terv.palv.) /ansv.omr.dir. (häls.vårdstjänst.)
Heikki Vestman, § 195–199, aluevaltuuston pj. / välfärdsområdesfullmäktiges ordf.,
anlände 18:27
Jarno Keränen, kiinteistömanageri/fastighetsmanager

Frånvarande

Patrik Björkman, 2:a vice ordförande
Elin Andersson, kansalliskieliltk pj. /nationalspråknämndens ordf.
Jeanette Broman
Annika Immonen, sosiaali- ja terveystoiminta /social- och hälsovårdsdirektör
Mikaela Nylander, aluevaltuuston 1. varapj. /välfärdsområdesfullm. 1. vice ordf.
Jorma Wiitakorpi, aluevaltuuston 2. varapj. /välfärdsområdesfullm. 2. vice ordf.

Signaturer

Kaj Lindqvist
Ordförande

Camilla Söderström
Sekreterare

Protokolljustering

Protokollet har justerats och godkänts

Merja Grönberg

Outi Lankia

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu
/Protokollet är elektroniskt undertecknat

Framläggning av protokollet

Tiden för yrkande på rättelse är 16.9–7.10.2025

§ 189

Mötets laglighet och beslutförhet

Mötets lagenlighet och beslutförhet konstateras.

Enligt välfärdsområdets förvaltningsstadga (143 §) ska möteskallelsen skickas tre dagar före mötet. Inom samma tid ska det informeras om mötet på välfärdsområdets webbplats i det allmänna datanätet (144 §).

Kallelsen har skickats per e-post 5.9.2025 och samtidigt publicerats på Östra Nylands välfärdsområdes webbplats.

Beslutsförslag

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen förrättade namnupprop och konstaterade vilka ledamöter som meddelat förhinder och vilka ersättare som kallats till mötet.

Välfärdsområdesstyrelsen konstaterade mötet lagenligt sammankallat och beslutfört.

§ 190

Val av protokolljusterare

Val av protokolljusterare till mötet.

När protokollet är färdigt skickar sekreteraren protokollet till ordförande och de utsedda protokolljusterarna för att justeras elektroniskt.

Beslutsförslag

Välfärdsområdesstyrelsen väljer Merja Grönberg och Outi Lankia till mötets protokolljusterare.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen valde Merja Grönberg ja Outi Lankia till mötets protokolljusterare.

§ 191

Godkännande av föredragningslistan

De ärenden som behandlas vid välfärdsområdesstyrelsens möte har på förhand meddelats genom en möteskallelse med åtföljande föredragningslista.

Enligt 115 § i förvaltningsstadga för Östra Nylands välfärdsområde ska ärendena behandlas i den ordning som anges i föredragningslistan, om inte välfärdsområdesstyrelsen beslutar något annat.

Beslutsförslag

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar att godkänna föredragningslistan till arbetsordningen vid sammanträdet.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen beslutade godkänna föredragningslistan till arbetsordningen vid sammanträdet.

§ 192

Östra Nylands välfärdsområdes ekonomirapportering januari–juli 2025

IUHVAADno-2025-1004

Bilagor

1 Liite_Bilaga_Talousraportointi_Ekonomirapportering 1-7_2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
ekonomichef Annette Povenius
ekonomidirektör Minna Sevón
fornamn.efternamn(at)itauusimaa.fi

Under perioden januari–juli 2025 hade Östra Nylands välfärdsområde verksamhetsintäkter på 31,2 miljoner euro, vilket är 63 procent av det som anges i budgeten. Med ett jämnt inflöde av budgetmedel borde inflödet vara cirka 58 procent. Med andra ord har utfallet under årets början varit bättre än budgeterat. Verksamhetsintäkterna beräknas överskrida budgeten med 3,5 miljoner euro.

Verksamhetskostnaderna har under perioden januari–juli uppgått till 279,7 miljoner euro. De faktiska verksamhetskostnaderna låg på 60 procent i förhållande till budget. Enligt prognosen överskrider budgeten med cirka 6 procent, det vill säga med 26 miljoner euro. Personalkostnaderna låg på 56 procent i förhållande till budget. För hela årets del beräknas personalkostnaderna underskrida budgeten med 0,4 miljoner euro. I fråga om köpta tjänster är utfallet för januari–juli 62 procent, och överskridningstrycket i förhållande till budgeten för hela året är cirka 26,6 miljoner euro. Överskridningstrycket är inom den specialiserade sjukvården 10,6 miljoner euro, inom köp av övrig kundservice 10,5 miljoner euro och beträffande bemanningspersonal 3,4 miljoner euro. I fråga om bemanningspersonal det vill säga inhyrd personal har de pågående åtgärderna reducerat kostnaderna. Den kostnad som beror på personalinhyrning har på månadsbasis minskat avsevärt jämfört med år 2024.

Det faktiska utfallet av den statliga finansieringen har i januari–juli varit i enlighet med budget. Finansministeriet fattade ett beslut 24.6.2025 om ändring av beslutet om finansieringen av välfärdsområdena 2025, enligt vilket finansieringen för hela året kommer att vara 0,3 miljoner euro högre än budgeterat. Utfallet av de finansiella intäkterna och kostnaderna har överskridit budgeten med 0,5 miljoner euro, och enligt prognosen överskrider de budgeten med cirka 0,6 miljoner euro. För att upprätthålla betalningsförmågan inom driftsekonomin har man varit tvungen att lyfta kortfristiga lån, vilket är orsaken till överskridningen av de finansiella kostnaderna.

Utifrån uppgifterna om de sju första månadernas utfall verkar det osannolikt att det budgeterade överskottet på drygt 8 miljoner euro kommer att kunna samlas under räkenskapsperioden. Enligt prognosen kommer räkenskapsperiodens resultat att visa ett underskott på cirka 14,6 miljoner euro.

Nästa uppdatering av prognosen görs i delårsrapporten för januari–september.

Beslutsförslag

Välfärdsområdesdirektören:

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar att anteckna ekonomirapporten för perioden januari–juli 2025 för kännedom.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen beslutade anteckna ekonomirapporten för perioden januari–juli 2025 för kännedom.

Nämnden för ordnande av tjänster, § 50, 14.05.2025

Nämnden för ordnande av tjänster, § 77, 03.09.2025

Välfärdsområdesstyrelsen, § 193, 11.09.2025

§ 193

Rättelse av beslutet: Tillägg av klientavgifter till klientavgiftstabellen enligt den nya funktionshindersservicelagen

IUHVA Dno-2023-3974

Nämnden för ordnande av tjänster, 14.05.2025, § 50

Bilagor

- 1 Liite_Vammaispalveluiden asiakasmaksut 2025
- 2 Bilaga_Klientavgifter inom funktionshindersservicen 2025

Beredning och tilläggsuppgifter:

resultatenhetschef (funktionshindersservicen) Maritta Koskinen

serviceansvarig (funktionshindersservicens mångsektoriella experttjänster) Pamela Stenberg

serviceansvarig (funktionshindersservicens boendetjänster) Satu Broman

serviceansvarig (funktionshindersservicens funktionella tjänster) Linda Ahonen

fornamn.efternamn(at)itauusimaa.fi

Välfärdsområdesfullmäktige beslutade den 10.12.2024 (§99) om klientavgifterna inom social- och hälsovården för år 2025. Punkterna 2.5 Klientavgifter för funktionshindersservicens färdtjänst och 2.6 Klientavgifter för transporttjänster inom funktionshindersservicen i avgiftstabellen baseras på den gamla lagen om funktionshindersservice (380/1987).

Den nya lagen om funktionshindersservice trädde i kraft den 1.1.2025 och kräver tillägg till klientavgiftstabellen, som beskrivs i bifogade bilaga. En del av avgifterna baseras på lagen och förordningen om klientavgifter inom social- och hälsovården, medan andra baseras på välfärdsområdets budget. Bilagan innehåller även tolkningsanvisningar för anställda och klienter om tillämpningen av klientavgiftslagen inom Östra Nylands välfärdsområde.

Från och med den 1.1.2025 har beslut om funktionshindersservice följt den nya lagen. En person med funktionshinder kan ha beslut enligt både den nya och den gamla lagen om funktionshindersservice för olika tjänster samtidigt under en treårig övergångsperiod.

Beslut som fattats enligt lagen om funktionshindersservice (380/1987) förblir giltiga under den angivna giltighetstiden, dock högst tre år från den nya lagens ikraftträdande. Beslut ska anpassas till den nya lagen på initiativ av den funktionshindrade personen eller på initiativ av välfärdsområdet när den funktionshindrade personens servicebehov kräver det.

Inom funktionshindersservice är en del av den hjälp och stöd som ingår i tjänsterna kostnadsfri för kunderna. I anvisningarna är de avgiftsbelagda tjänsterna uppdelade i tjänster enligt lagen om funktionshindersservice, för vilka en avgift kan tas ut för

underhåll, och tjänster enligt lagen om funktionshindersservice, för vilka en klientavgift kan tas ut.

Beslutsförslag

Social- och hälsovårdsdirektören:

Nämnden för ordnande av tjänster beslutar föreslå välfärdsområdesstyrelsen att godkänna avgiftstabellen för funktionshindersservicen enligt bilagan samt inkludera den som en del i klientavgiftstabellen 2025.

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Nämnden för ordnande av tjänster beslutade enhälligt föreslå välfärdsområdesstyrelsen att godkänna avgiftstabellen för funktionshindersservicen enligt bilagan samt inkludera den som en del i klientavgiftstabellen 2025.

Paragrafen justerades genast.

Nämnden för ordnande av tjänster, 03.09.2025, § 77

Bilagor

- 1 Liite. Vammaispalveluiden asiakasmaksut 2025 korjattu
- 2 Bilaga: Klientavgifter inom funktionshindersservicen 2025 korrigerad

Beredning och tilläggsinformation:

serviceansvarig (funktionshindersservicen) Pamela Stenberg

fornamn.efternamn2(at)itauusimaa.fi

jurist Matilda Eklund

fornamn.efternamn(at)itauusimaa.fi

Nämnden för ordnande av tjänster beslutade vid sitt möte 14.5.2025 (§ 50) att föreslå välfärdsområdesstyrelsen att klientavgifterna enligt den nya funktionshindersservicelagen läggs till klientavgiftstabellen i enlighet med bilagan. Före välfärdsområdesstyrelsens möte framkom det att bilagan ännu behövde rättas.

Rättelser av bilagan:

- Rubriken Funktionshindersservicelagen resor för att sköta ärenden och för rekreation har ändrats till Funktionshindersservicelagen stöd för rörligheten.
- I fråga om resor som är viktiga med tanke på personens eget liv har självriskandelarna återställts så att de motsvarar klientavgiftstabellen godkänt av välfärdsområdesfullmäktigen 10.12.2024 (§ 99). I den tidigare bilagan användes uttrycket "självrisk enligt billigaste kollektiva färdmedlet".

Enligt 50 § i förvaltningslagen (6.6.2003/434) kan en myndighet undanröja ett oriktigt beslut som den har fattat och avgöra saken på nytt, om det har tillkommit sådan ny utredning i saken som väsentligt kan påverka beslutet. Nämnden för ordnande av tjänster ska rätta sitt beslut 14.5.2025 § 50.

Beslutsförslag

Social- och hälsovårdsdirektören:

Nämnden för ordnande av tjänster beslutar föreslå för välfärdsområdesstyrelsen att klientavgiftstabellen för funktionshindersservice godkänns enligt bilagan och bifogas till klientavgiftstabellen.

Paragrafen justeras genast.

Mötesbehandling

Föredraganden ändrade bottenförslaget enligt de korrigeringar som gjorts i bilagan samt i det sista stycket på följande sätt:

Nämnden för ordnande av tjänster beslutade vid sitt möte 14.5.2025 (§ 50) att föreslå välfärdsområdesstyrelsen att klientavgifterna enligt den nya funktionshindersservicelagen läggs till klientavgiftstabellen i enlighet med bilagan. Före välfärdsområdesstyrelsens möte framkom det att bilagan ännu behövde rättas.

- Funktionshindersservicelagen resor för att sköta ärenden och för rekreation har ändrats i enlighet med Funktionshindersservicelagen till "stöd för rörligheten".
- I den tidigare bilagan hade grunden "självrisk enligt billigaste kollektiva" använts vid fastställandet av självriskandelen. Bilagan har korrigerats i enlighet med förvaltningsdomstolens beslut 2.9.2025, 949/03.04.04.09/2025, så att den motsvarar kollektivtrafikavgiften.

Enligt 50 § i förvaltningslagen (6.6.2003/434) kan en myndighet undanröja ett oriktigt beslut som den har fattat och avgöra saken på nytt, om det har tillkommit sådan ny utredning i saken som väsentligt kan påverka beslutet. Nämnden för ordnande av tjänster bör rätta sitt beslut 14.5.2025 § 50. Enligt Östra Nylands välfärdsområdes förvaltningslag 155 § kan föredraganden ändra sitt förslag, som ligger till grund för behandlingen (grundförslag), och därmed blir det ändrade förslaget grundförslag.

Det antecknades i protokollet att mötets ordförande konstaterade att justeringen av paragraf §77 efter beslutet hade utelämnats. Paragraf §77 öppnades på nytt och justerades genast.

Beslut

Nämnden för ordnande av tjänster beslutade enhälligt att korrigera sitt beslut av den 14.5.2025 (50§) och beslutade föreslå välfärdsområdesstyrelsen att den korrigerade bilagan tillställs för godkännande och bifogas till klientavgiftstabellen 2025.

Paragrafen justerades genast.

Välfärdsområdesstyrelsen, 11.09.2025, § 193

Bilagor

1 Liite. Vammaispalveluiden asiakasmaksut 01.09.2025-

2 Bilaga Klientavgifter inom funktionshindersservicen 11.09.2025-

Beredning och tilläggsinformation:
serviceansvarig (funktionshindersservicen) Pamela Stenberg
fornamn.efternamn2(at)itauusimaa.fi
jurist Matilda Eklund
fornamn.efternamn(at)itauusimaa.fi

Beslutsförslag

Välfärdsområdesdirektören:

Välfärdsområdesstyrelsen godkänner prislistan för handikappservice enligt den korrigerade bilagan och lägger till den som en del av klientavgiftstaxan 2025.

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen godkände prislistan för handikappservice enligt den korrigerade bilagan och lade till den som en del av klientavgiftstaxan 2025.

Paragrafen justerades genast.

§ 194

Politisk styrgrupp för förvaltningsstadgan och strategin

IUHVAADno-2025-3083

Beredning och tilläggsuppgifter:
förvaltningsdirektör Camilla Söderström
camilla.soderstrom1(at)itauusimaa.fi

Välfärdsområdesstyrelsen beslutade 5.5.2022 § 8 att utse en politisk styrgrupp för förvaltningsstadgan och strategin, och att 3.11.2022 § 12 komplettera den. Styrgruppen har under föregående fullmäktigeperiod vid behov sammanträtt för att bereda förvaltningsstadgan och välfärdsområdets strategi. Den politiska styrgruppen bestod av välfärdsområdesfullmäktiges ordförande, välfärdsområdesfullmäktiges 1 och 2 vice ordförande, fullmäktigegruppernas ordförande (vice ordförande som ersättare) samt välfärdsområdesstyrelsens ordförande. Välfärdsområdesfullmäktiges ordförande fungerade som styrgruppens ordförande. Välfärdsområdesdirektören, förvaltningschefen och förvaltningsdirektören deltog som tjänsteinnehavare i styrgruppens arbete.

Det är ändamålsenligt att den politiska styrgruppen för förvaltningsstadgan och strategin fortsätter beredningsarbetet bl.a. i fråga om välfärdsområdesstrategin och förvaltningsstadgan som uppdateras under hösten 2025.

Beslutsförslag

Välfärdsområdesdirektören:

Välfärdsområdesstyrelsen utser en politisk styrgrupp för förvaltningsstadgan och strategin som består av följande medlemmar: välfärdsområdesfullmäktiges ordförande, välfärdsområdesfullmäktiges 1 och 2 vice ordförande, fullmäktigegruppernas ordförande (vice ordförande som ersättare) samt välfärdsområdesstyrelsens ordförande. Välfärdsområdesfullmäktiges ordförande fungerar som styrgruppens ordförande.

Mötesbehandling

Föredragande kompletterade sitt beslutsförslag på så vis, att välfärdsområdesstyrelsens vice ordförande fungerar som ersättare för välfärdsområdesstyrelsens ordförande.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen beslutade utse en politisk styrgrupp för förvaltningsstadgan och strategin som består av följande medlemmar: välfärdsområdesfullmäktiges ordförande, välfärdsområdesfullmäktiges 1 och 2 vice ordförande, fullmäktigegruppernas ordförande (vice ordförande som ersättare) samt välfärdsområdesstyrelsens ordförande (vice ordförande som ersättare). Välfärdsområdesfullmäktiges ordförande fungerar som styrgruppens ordförande.

§ 195

Hyrning av lokaler tillhörande östnyländska kommuner och städer från 1.1.2026

IUHVAADno-2025-1612

Beredning och tilläggsuppgifter:
förvaltningsdirektör Camilla Söderström
camilla.soderstrom1(at)itauusimaa.fi
fastighetsmanager Jarno Keränen
fornamn.efternamn@itauusimaa.fi

Östra Nylands välfärdsområde har sedan 1.1.2023 hyrt lokaler av kommunerna och städerna i Östra Nyland i enlighet med statsrådets förordning om bestämmande av hyra enligt hyresavtal mellan kommuner och välfärdsområden under övergångsperioden 2023–2026 (272/2022).

Välfärdsområdesfullmäktige har 16.1.2024 (§ 4) godkänt fastighetsstrategin 2023–2026, som baserar sig på välfärdsområdesstrategin och på den kartläggning av det aktuella lokalbeståndet som gjordes hösten 2023. I fastighetsstrategin nämns bland annat principerna för ägande och hyrning. Välfärdsområdet strävar efter att, i stället för att äga, hyra sådana lokaler där användningsbehovet är kortvarigt och som det är kostnadseffektivt att hyra. Andra villkor för hyrning är: lokalerna motsvarar användningsbehovet, lokalerna är i gott skick eller så utfäster sig hyresvärden att iståndsätta lokalerna inom utsatt tid, och det finns inga problem med inomhusluften i lokalerna.

Välfärdsområdesstyrelsen har 17.12.2024 (§ 292) beslutat att inte utnyttja optionsåret 2026 för hyresavtal som ingåtts med kommunerna och städerna. Med andra ord har hyresavtalen sagts upp så att de löper ut 31.12.2025. Välfärdsområdet har sammanlagt 40 så kallade 3+1-avtal på det sätt som avses i förordningen. En del av dessa avtal är så kallade samlingsavtal som omfattar mer än en byggnad.

Välfärdsområdet verkar nästan uteslutande i hyrda lokaler (113 000 kvadratmeter, det vill säga 99 procent av byggnadernas rumsyta är sådan som välfärdsområdet hyr). Hyreskostnaderna var 19,64 miljoner euro år 2024. Av summan utgör de hyror som betalas till kommunerna 11,43 miljoner euro per år.

Välfärdsområdesfullmäktige beslutade 10.12.2024 (§ 101) i samband med budgeten för år 2025 följande:

”År 2025 görs inga ändringar i servicenätet. Avtalen för Rosenkulla, Mäntyrinne, Suvituuli [Sommarvind] och Suvirinne [Solliden] förlängs, förutsatt att hyresvärdarna går med på hyresjusteringar och nödvändiga reparationer av lokalerna. Förhandlingarna med hyresvärdarna ska föras senast 31.5.2025.

År 2025 låter välfärdsområdet göra en utredning om nivån på marknadshyran vid olika verksamhetsställen och för utifrån detta förhandlingar med hyresvärdarna om hyresnivåerna från och med år 2026.”

Välfärdsområdets fastighetstjänster har regelbundet kontakt med hyresvärdarna kring olika teman och har tillsammans med representanter för social- och hälsovårdsväsendet förhandlat om den fortsatta användningen av de kommunägda lokalerna. Delfoi Ab:s och Finwise Advisors Oy:s utredningar om en färdplan för nätet av lokaler och om en servicebehovsprognos färdigställdes i början av maj 2025, men genomgången av resultaten i välfärdsområdesstyrelsens aftonskola flyttades till september på grund av övergången till den nya fullmäktigeperioden.

På basis av den diskussion som fördes i välfärdsområdesstyrelsens aftonskola 4.9.2025 har man utarbetat förslag till hyresnivå och villkor i de hyresavtal som ingås med kommunerna med början 1.1.2026, med hänsyn till välfärdsområdets ekonomiska situation. Förslagen tillställs kommunerna i området för behandling.

Finansministeriet har 17.6.2025 beslutat inleda ett sådant utvärderingsförfarande som föreskrivs i 122 § i lagen om välfärdsområden (611/2021) i Östra Nylands välfärdsområde och tillsatt en utvärderingsgrupp som ska lägga fram ett förslag till åtgärder för att sanera välfärdsområdets ekonomi och trygga förutsättningarna för att ordna social- och hälsovårdstjänsterna och räddningsväsendets tjänster. Enligt 124 § i lagen begränsas behörigheten för välfärdsområdets myndigheter efter det att finansministeriet har beslutat att ett utvärderingsförfarande i välfärdsområdet ska inledas så att en myndighet i välfärdsområdet får fatta beslut som har betydande långsiktiga effekter på välfärdsområdets ekonomi eller som strider mot åtgärdsförslag som lagts fram av en utvärderingsgrupp enligt 122 § endast om det inte är möjligt att senarelägga beslutet av tvingande skäl eller på grund av ärendets brådskande natur.

Hösten 2025 färdigställs välfärdsområdets nya produktivitetsprogram och områdets budget för år 2026. Båda dokumenten kommer att innehålla förslag till balansering av välfärdsområdets ekonomi.

Beslutsförslag

Välfärdsområdesdirektören:

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar att välfärdsområdet ska föreslå högst hyror på marknadshyresnivå i de hyresavtal som ingås med kommunerna i området med början 1.1.2026.

Mötesbehandling

Det antecknades i protokollet att välfärdsområdesfullmäktiges ordförande Heikki Vestman anlände till sammanträdet under behandlingen av detta ärende, kl. 18.27.

Föredragande kompletterade sitt beslutsförslag enligt följande:

För 10 AKA-värderade objekt föreslår välfärdsområdet högst hyror enligt marknadshyresnivån och för övriga objekt högst för närvarande gällande hyror för de hyresavtal för lokaler som ingås med områdets kommuner från och med 1.1.2026.

Välfärdsområdesstyrelsens ledamot Marika Railila föreslog understödd av ledamot Riku Honkasalo följande tillägg i beslutet:

Vid avtalsförhandlingarna om Sibbo seniorcentrum, Rosenkulla och Mäntyrinne ska förhandlingarna verka inom de ramar som välfärdsområdesfullmäktige beslutat 10.12.2024.

I omröstningen där de som understödde föredragandes grundförslag röstade "Ja" och de som understödde Raililas tillägg röstade "Nej", vann Raililas tillägg med rösterna 7 (Baumgartner, Honkasalo, Kujala, Munkberg, Oksanen, Railila, Lindqvist) – 6 (Edgren, Eskola Tapani, Eskola Vilhelmiina, Grönberg, Kahri, Lankia).

Välfärdsområdesstyrelsens ledamot Arto Kujala föreslog understödd av ledamot Riku Honkasalo följande kläm i beslutet: Vid hyresförhandlingarna eftersträvar man en uppsägningstid på 12 månader för alla objekt.

I omröstningen där de som understödde föredragandes grundförslag röstade "Ja" och de som understödde Kujalas kläm röstade "Nej", vann Kujalas kläm med rösterna 8 (Baumgartner, Honkasalo, Kujala, Lankia, Munkberg, Oksanen, Railila, Lindqvist) – 5 (Edgren, Eskola Tapani, Eskola Vilhelmiina, Grönberg, Kahri).

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen beslutade att välfärdsområdet ska för 10 AKA-värderade objekt föreslå högst hyror enligt marknadshyresnivån och för övriga objekt högst för närvarande gällande hyror för de hyresavtal för lokaler som ingås med områdets kommuner från och med 1.1.2026.

Dessutom beslutade välfärdsområdesstyrelsen att vid avtalsförhandlingarna om Sibbo seniorcentrum, Rosenkulla och Mäntyrinte ska förhandlingarna verka inom de ramar som välfärdsområdesfullmäktige beslutat 10.12.2024. Utöver detta godkände välfärdsområdesstyrelsen en kläm om att man vid hyresförhandlingarna eftersträvar en uppsägningstid på 12 månader för alla objekt.

§ 196

Uppföljning av nämndernas beslut

Följande nämnder har sänt sina beslut:

- nämnden för beredskap och säkerhet 15.8.2025, [länk till protokollet](#)

Beslutsförslag

Välfärdsområdesstyrelsen antecknar nämndernas beslut för kännedom samt beslutar att inte använda sin upptagningsrätt i enlighet med § 97 i välfärdsområdeslagen.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen antecknade nämndernas beslut för kännedom samt beslutade att inte använda sin upptagningsrätt i enlighet med § 97 i välfärdsområdeslagen.

§ 197

Tjänsteinnehavarnas beslutsprotokoll (välfärdsområdeslagen 97 §)

Följande tjänsteinnehavare har sänt beslutförteckningar:

Digidirektören

§ 8 Dyme Solutions Oy hankittava sähköinen palvelutarjotin hyvinvointialueen verkkosivustolle, 28.08.2025

Upphandlingschefen

§ 43 Päättös ehdokasvalinnasta sosiaali- ja terveydenhuollon henkilökuljetuspalveluita Itä-Uudellamaalla koskevaan dynaamiseen hankintajärjestelmään / Liikenne SHJJ Oy, 25.08.2025

§ 44 Päättös ehdokasvalinnasta sosiaali- ja terveydenhuollon henkilökuljetuspalveluita Itä-Uudellamaalla koskevaan dynaamiseen hankintajärjestelmään / Taksipalvelu Juha Maaranen Oy, 28.08.2025

§ 45 Päättös ehdokasvalinnasta sosiaali- ja terveydenhuollon henkilökuljetuspalveluita Itä-Uudellamaalla koskevaan dynaamiseen hankintajärjestelmään / Taxibusline24 Oy, 28.08.2025

§ 46 Päättös ehdokasvalinnasta / Vammaispalvelulain mukaisten palvelujen hankinta joustavassa sähköisessä palveluntuottajarekisterissä / Folkhälsan Valfärd Ab, 29.08.2025

§ 47 Päättös ehdokasvalinnasta sosiaali- ja terveydenhuollon henkilökuljetuspalveluita Itä-Uudellamaalla koskevaan dynaamiseen hankintajärjestelmään / Protare Oy, 29.08.2025

Välfärdsområdesdirektören

§ 147 Päättös option käyttämisestä toimitilakalusteet 2021-2027 (DPS) Itä-Uudenmaan hyvinvointialue ja Isku Space Oy, 22.08.2025

Palvelussuhdeasiat:

§ 148 Ostopalveluyhdyshenkilön toimen perustaminen hankintapalveluihin, 05.09.2025

Beslutsförslag

Ordförande:

Välfärdsområdesstyrelsen antecknar för kännedom tjänsteinnehavarnas beslutsprotokoll och besluter att inte utnyttja sin övertagningsrätt enligt välfärdsområdeslagens 97 §.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen beslutade anteckna för kännedom tjänsteinnehavarnas beslutsprotokoll och beslutade att inte utnyttja sin övertagningsrätt enligt välfärdsområdeslagens 97 §.

§ 198

Övriga ärenden

Välfärdsområdesstyrelsen behandlar övriga ärenden.

Beslutsförslag

Välfärdsområdesstyrelsen antecknar övriga ärenden för kännedom.

Beslut

Det fanns inga övriga ärenden.

§ 199

Val av ersättare i Mehiläinen Lapinjärvi Oy:s styrelse

IUHVADno-2025-1214

Beredning och tilläggsuppgifter:
förvaltningsdirektör Camilla Söderström
camilla.soderstrom1(at)itauusimaa.fi

Det har skett personalbyten i Mehiläinen Hoivapalvelut Ab så att Mehiläinen Lappträsk Ab:s verkställande direktör och styrelsesuppleant Niklas Härus har övergått till andra uppgifter och i hans ställe fortsätter Satu Ahola som kommer inifrån Mehiläinenkoncernen.

Vid Mehiläinen Lappträsk Ab:s styrelsemöte den 4 september 2025 valdes Satu Ahola till bolagets verkställande direktör och avsikten är att Ahola ersätter Härus som ersättare för styrelseledamöterna Harri Pomelli och Herkko Soininen.

Mehiläinen Lappträsk Ab bereder aktieägarnas beslut enligt aktiebolagslagen (624 /2006) 5 kap. 1.2 § i aktieägarnas beslut om ovan nämnda styrelsesuppleant och föreslår att suppleanten väljs genom ett beslut enligt ovan nämnda lagrum som bolagets aktieägare fattar enhälligt utan att hålla bolagsstämma.

Enligt 19 § i förvaltningsstadgan för Östra Nylands välfärdsområde utser välfärdsområdesstyrelsen välfärdsområdets kandidater till dottersamfundens styrelser samt utser bolagsstämmans representanter och ger dem de instruktioner som krävs för ägarstyrningen.

Beslutsförslag

Välfärdsområdesdirektören:

Välfärdsområdesstyrelsen beslutar

- utse förvaltningsdirektör Camilla Söderströmin till ombud för aktieägaren i Mehiläinen Lappträsk Ab:s styrelse för val av ersättare i beslutsfattandet och
- 'ge ombudet handligsdirektiv om hur han eller hon ska underteckna Mehiläinen Lappträsk Ab:s beslutsprotokoll 2/2025 enligt utkastet.

Mötesbehandling

Det antecknades i protokollet att välfärdsområdesstyrelsens ledamot Arto Kujala anmälde jäv och lämnade mötet (samfundsjäv, styrelseledamot) under behandlingen av detta ärende kl. 19.32–19.34.

Beslut

Välfärdsområdesstyrelsen beslutade

- utse förvaltningsdirektör Camilla Söderströmin till ombud för aktieägaren i Mehiläinen Lappträsk Ab:s styrelse för val av ersättare i beslutsfattandet och
- ge ombudet handlingsdirektiv om hur han eller hon ska underteckna Mehiläinen Lappträsk Ab:s beslutsprotokoll 2/2025 enligt utkastet.

Anvisning för begäran om omprövning

§193, §199

Anvisning för begäran om omprövning

Välfärdsområdeslagen 139 §

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- välfärdsområdets medlem.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Östra Nylands välfärdsområdes registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En medlem i välfärdsområdet anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Östra Nylands välfärdsområdes styrelse och de nämnder och sektioner till vilken vederbörande tjänsteinnehavares beslut är underordnad.

Omprövningen levereras till registraturen.

Kontaktinformation:

Östra Nylands välfärdsområdes registratur

e-post: kirjaamo(at)itauusimaa.fi

Registraturen betjänar via e-post vardagar klockan 9-15.

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

-
- det beslut i vilket omprövning begärs
 - hurdan omprövning som begärs
 - på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Östra Nylands välfärdsområdes registratur ([kirjaamo\(at\)itauusimaa.fi](mailto:kirjaamo(at)itauusimaa.fi)).

Besvärsförbud

§189, §190, §191, §192, §194, §195, §196, §197, §198

Besvärsförbud

Omprövning får inte begäras eller välfärdsområdesbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Lagrum: § 141 lagen om välfärdsområden.